

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта, ID проекта:

Проект постановления администрации муниципального образования город Новороссийск «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 28 февраля 2023 года № 873 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» и признании утратившими силу постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 июня 2021 года № 3484 и от 27 сентября 2018 года № 3902» (далее – Проект МНПА).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Со дня официального опубликования

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Невозможность оказания муниципальной услуги в виде предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно в связи с несоответствием административного регламента предоставления муниципальной услуги федеральному законодательству.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Предоставление муниципальной услуги в виде предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проектом МНПА предполагается приведение в соответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», предоставляемой управлением имущественных и

земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск с требованиями федерального законодательства.

В частности постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 (в редакции постановления от 29 декабря 2025 года) «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (далее – постановление Правительства № 1228) и постановлением администрации муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края от 2 июня 2026 года № 3040 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» структура административного регламента претерпела изменения, что отражено в настоящем проекте постановления.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия: *средняя*.

Обоснование степени регулирующего воздействия:

Проект МНПА содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

1.6.2. Наличие или отсутствие в проекте муниципального нормативного правового акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценок и экспертизы (далее - обязательные требования): *нет*.

Обоснование отнесения устанавливаемых новых или изменяемых требований к обязательным требованиям:

нет

(место для текстового описания)

Информация о соответствии принципам, установленным Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

да

(место для текстового описания)

Информация о соблюдении условий установления обязательных требований, установленных частями 2.1., 2.2., 2.3. Порядка установления и

оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 ноября 2021 года № 7030 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля» (в редакции постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 5 декабря 2025 года № 5933)

нет

(место для текстового описания)

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Лупашина Вера Ивановна

Должность: И.о. начальника управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск

Тел.: 8 (8617) 671230

Адрес электронной почты: uizonvrsk@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

Муниципальная услуга «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» предоставляется управлением и имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.

Невозможность оказания муниципальной услуги в виде предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно в связи с несоответствием административного регламента предоставления муниципальной услуги федеральному законодательству.

В частности, требуется привести структуру административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» в соответствии Федеральному закону № 210-ФЗ, постановлению Правительства № 1228.

В утвержденном административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» предусмотрена обязательная структура

административного регламента, включающую пять разделов: общие положения; стандарт предоставления услуги; состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур с обязательным включением вариантов предоставления услуги для отдельных категорий заявителей; формы контроля; досудебный порядок обжалования.

Наряду с федеральным и местным законодательством в проекте постановления предусмотрено изменение структуры в сторону упрощения, теперь в проекте постановления предусмотрено включать в раздел 3 регламента варианты предоставления услуги, объединяющие заявителей по общим признакам (в том числе по результату, за получением которого они обратились). Это означает, что каждый регламент должен содержать отдельные «маршруты» получения услуги для разных типов заявителей, что кардинально меняет его структуру — из линейного документа регламент превращается в многовариантный.

Кроме того, в соответствии с постановлением Правительства № 1228 в проекте постановления предусмотрено исключение из структуры административного регламента разделов, касающихся правовых оснований для предоставления муниципальной услуги, а также требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, услуга, предоставляемая организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления таких услуг, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Проблема выявлена в результате мониторинга нормативно-правовых актов, а именно постановления Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 (в редакции постановления от 29 декабря 2025 года) «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ (ред. от 29.12.2025) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Юридические лица в рамках данной муниципальной услуги в 2025 и 2026 гг. не обращались.

Кроме того, количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным в связи с заявительным характером предполагаемого регулирования. Вместе с тем, за

предоставлением муниципальной услуги в 2025 году обратилось 1418 заявителей (льготные категории граждан)

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка, в том числе оценка риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (с указанием видов охраняемых законом ценностей и конкретных рисков причинения им вреда (ущерба):

Несоответствие административного регламента, регулирующего предоставление муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», действующему федеральному законодательству приведет к негативным последствиям, включая невозможность предоставления данной муниципальной услуги определенной группе потенциальных пользователей, стремящихся воспользоваться ею в соответствии с постановлением Правительства № 1228, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ (ред. от 29.12.2025) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановлением администрации муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края от 2 июня 2026 года № 3040 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Проблема была выявлена в процессе мониторинга нормативно-правовых актов, а именно постановления Правительства № 1228, Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановления администрации муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края от 2 июня 2026 года № 3040 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск:

Учитывая, что административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» должен быть утвержден органом местного самоуправления, альтернативный способ решения проблемы отсутствует.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

Предложенный вариант регулирования является оптимальным ввиду того, что нормы федерального законодательства обязательны для исполнения муниципальными образованиями при подготовке нормативно-правовых актов.

2.8. Источники данных:

Центр правовой информации «КонсультантПлюс», информационно-телекоммуникационная сеть Интернет.

2.9. Иная информация о проблеме: *отсутствует.*

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
<i>Предоставление муниципальной услуги в виде предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства</i>	<i>С даты вступления в силу</i>	<i>Единовременно</i>

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Постановление Правительства № 1228.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
<i>Предоставление муниципальной услуги в виде предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно</i>	<i>Доля принятых решений по обращениям предварительному согласованию предоставления земельного участка</i>	%	100

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

*Количество принятых решений по итогам обращений/количество обращений * 100%.*

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: *Отсутствует.*

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
<i>Юридические лица, которым предоставлены земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, отдельным</i>	<i>Не ограничено</i>	<i>Отсутствуют</i>

<i>категориям граждан в собственность бесплатно</i>		
---	--	--

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
<i>Администрация муниципального образования город Новороссийск</i>				
<i>Принятие решения по обращениям по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно</i>	<i>Изменяемая</i>	<i>1. Принимает и рассматривает предоставленный пакет документов в целях получения муниципальной услуги. 2. При необходимости или в случае непредставления заявителем по собственной инициативе документов, работником уполномоченного органа, обеспечивается подготовка межведомственных запросов в соответствующие органы (организации). 3. Принятие решения.</i>	<i>Объем трудозатрат не измениться, так как реализация функции предполагается в пределах штатной численности</i>	<i>Потребности в других ресурсах нет</i>

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального

образования город Новороссийск, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования город Новороссийск	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
<i>Принятие решения по обращениям о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно</i>	<i>Объем трудовых затрат не изменится, так как реализация функции предполагается в пределах штатной численности</i>	<i>Потребности в других ресурсах нет</i>

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования город Новороссийск, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: *отсутствуют.*

6.5. Источники данных: *отсутствуют.*

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые (изменяемые) обязательные требования, обязанности, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей

	муниципального нормативного правового акта)		
Юридические лица, которым предоставлены земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно	<p>Основанием для предоставления муниципальной услуги является подача заявителем заявления.</p> <p>Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем, определены в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 раздела 2 административного регламента</p>	Отсутствуют	0

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: *отсутствуют.*

7.6. Источники данных:

Отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

8.5. Источники данных: *отсутствует.*

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

Наименование:	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Утверждение проекта МНПА	Не утверждение проекта МНПА
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Будет увеличиваться	Не изменится
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходов нет	Расходов нет
9.4. Оценка расходов (доходов) местного (бюджета муниципального образования город Новороссийск), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходов и доходов нет	Расходов и доходов нет
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Заявленная цель будет достигнута	Заявленная цель достигнута не будет
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Неблагоприятных последствий не предвидится	Несоответствие акта действующему законодательству

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы, в том числе обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота:

Выбор первого варианта решения сделан исходя из оценки возможности достижения цели правового регулирования, а также рисков наступления неблагоприятных последствий.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проектом МНПА предполагается приведение в соответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», предоставляемой управлением имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.

Проектом МНПА предусматривается внесение в административный регламент предоставления услуги изменений в части приведения структуры административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» в соответствие Федеральному закону № 210-ФЗ, постановлению Правительства № 1228.

В утвержденном административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» предусмотрена обязательная структура административного регламента, включающую пять разделов: общие положения; стандарт предоставления услуги; состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур с обязательным включением вариантов предоставления услуги для отдельных категорий заявителей; формы контроля; досудебный порядок обжалования.

Наряду с федеральным и местным законодательством в проекте постановления предусмотрено изменение структуры в сторону упрощения, теперь в проекте постановления предусмотрено включать в раздел 3 регламента варианты предоставления услуги, объединяющие заявителей по общим признакам (в том числе по результату, за получением которого они обратились). Это означает, что каждый регламент должен содержать отдельные «маршруты» получения услуги для разных типов заявителей, что кардинально меняет его структуру — из линейного документа регламент превращается в многовариантный.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:
со дня официального опубликования

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования, и (или) срока действия: нет

а) срок переходного периода: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

в) срок действия предлагаемого правового регулирования: 0 лет с даты

муниципального нормативного правового акта.

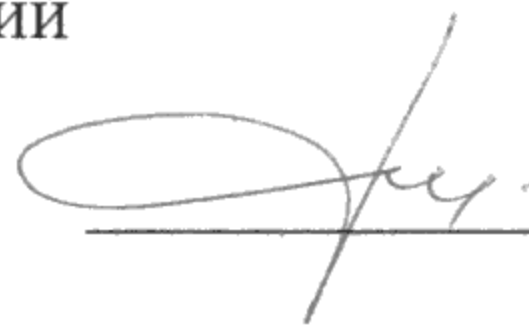
10.3. Необходимость рассмотрения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствует*

(место для текстового описания)

И.о. начальника управления
имущественных и земельных отношений
администрации муниципального
образования город Новороссийск



/В.И. Лупашина

« 26 » июня 2026 г.